



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Makarskoj
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL MAKARSKA
Stanje na dan: 05.02.2026. 10:55

Katastarska općina: 317004, BRELA

Broj ZK uložka: 10686

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: Z-7425/2025

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

Aktivne plombe:

Izvadak iz BZP-a: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 13, 16, 26 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	PPR
1.	*980	15	DRAGA DVORIŠTE KUĆA, DRAGA	962 319 643	
		UKUPNO:		962	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Zaprimljeno 25.02.2010. broj Z-546/10	
1.1	.Zabilježuje se stvarna služnost u korist čest.zgr.980,ZU_2041 i čest.zgr.981,ZU-2042 kao povlasne nekretnine na teret čest.zem.837/1,Zu-1375/34, na teret dijela 22/160 Rajčević Milke Dude, 218/5760 Šošić Slobodana pok.Miroslava i 2064/276480 dijela Ursić Zorana,kao poslužne nekretnine,pravo služnosti prolaza motornim vozilima i pješke na dijelu čest.zem.837/1,kako je prikazano u skici i čini prilog i sastavni dio ovog ugovora u korist sadašnjih i svakodobnih vlasnika čest.zgr.980 i 981 KO BRELA.	
	Zaprimljeno 29.12.2010. broj Z-3836/10	
2.1	Zabilježuje se -da za građevinu izgrađenu na čest.zgr.980,Zu-2041,postoji potvrda izvedenog stanja, Upravnog odjela za prostorno uređenje Ispostava u Makarskoj:Klasa:361-03/09-09/60,Ur broj:2181/1-11-03-10-11/IG od 24.12.2010.godine,	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	13. Suvlasnički dio: 49/1371 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-13) STAN oznake 2-5 na drugom katu, koji se u naravi sastoji od ulaznog predprostora, kuhinje, dnevnog boravka, sobe i kupaonice, ukupne površine 38,24 m2, te pripadaka: loggie i parkirališnog mjesta br. 5., ukupne površine 23,75 m2 (reducirane površine 10,90 m2) CONSTRATUM INVEST D.D., OIB: 18359190605, KIPARA MEŠTROVIĆA BR. 2 A, MAKARSKA	
13.1	Zaprimljeno 04.05.2018.g. pod brojem Z-17498/2018 ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U SPLITU 14ST-296/2018 (RANIJE ST-2058/2015) 27.04.2018, da je otvoren skraćeni stečajni postupak na stečajnim dužnikom CONSTRATUM INVEST d.d.	
	16. Suvlasnički dio: 72/1371 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-16)	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	STAN oznake 3-3 na trećem katu, koji se u naravi sastoji od ulaznog predprostora, kuhinje i dnevnog boravka, dvije sobe i kuponice, ukupne površine 54,24 m2, te pripadaka: loggie i ostave br. 3., ukupne površine 25,99m2 (reducirane površine 17,95 m2) CONSTRATUM INVEST D.D., OIB: 18359190605, KIPARA MEŠTROVIĆA BR. 2 A, MAKARSKA	
16.1	Zaprimljeno 04.05.2018.g. pod brojem Z-17498/2018 ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U SPLITU 14ST-296/2018 (RANIJE ST-2058/2015) 27.04.2018, da je otvoren skraćeni stečajni postupak na stečajnim dužnikom CONSTRATUM INVEST d.d.	
	26. Suvlasnički dio: 9/1371 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-26) garažno-parkirališno mjesto oznake br. 8 na trećem katu, ukupne površine 12,50 m2 (reducirane površine 9,40m2) CONSTRATUM INVEST D.D., OIB: 18359190605, KIPARA MEŠTROVIĆA BR. 2 A, MAKARSKA	
26.1	Zaprimljeno 04.05.2018.g. pod brojem Z-17498/2018 ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U SPLITU 14ST-296/2018 (RANIJE ST-2058/2015) 27.04.2018, da je otvoren skraćeni stečajni postupak na stečajnim dužnikom CONSTRATUM INVEST d.d.	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	Tereta nema!		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 05.02.2026.

Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 101895/2026



Kontrolni broj: 37162672336dc9b

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije i Državna geodetska uprava potvrđuju točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.